

Kudowa Zdrój dn. 2018.05.07

DR.372.2.2018

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU PUBLICZNYM
którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro

1. Zamawiający :

Park Narodowy Gór Stołowych ,57-350 Kudowa Zdrój, ul. Słoneczna 31 ;

NIP 883-185-29-45; REGON 021783891

e-mail:pngs@pngs.com.pl

2.1.Nazwa zadania /przedmiotu zamówienia/:"Remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego PNGS położonego w Kudowie Zdroju przy ul. Leśnej 41".

2.2 Dostawy:

Usługi:

Roboty budowlane

CPV 45 00 00 00 -7 roboty budowlane

CPV 45 45 30 00 - 7 roboty remontowe i renowacyjne

2.3. Przedmiotem zamówienia są: roboty budowlane

Przedmiotem zamówienia jest remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Orientacyjny zakres prace remontowych budowlanych do wykonania w ramach zamówienia :

- a) Prace malarski ścian i sufitów,
- b) Remont balkonu polegającego na wymianie elementów drewnianych balkonu.
- c) Remont modernizacyjny łazienki polegającej na wymianie okładzin ściennych i posadzki z płytek ceramicznych, wymianie urządzeń sanitarnych.
- d) Drobne naprawy, regulacja i dopasowanie stolarki drzwiowej

2.3. Szczegółowy Opis Przedmiotu zamówienia zawiera Zał. Nr.1 do ogłoszenia : przedmiar robót.

2.5.Prace remontowe będą wykonywane w budynku mieszkalnym niezamieszkałym.

3.Miejsce realizacji zamówienia: budynek mieszkalny jednorodzinny PNGS w Kudowie Zdroju ul. Leśna 41.

2.4.Warunki wykonywania prac budowlanych w budynku Leśna 41 w Kudowie Zdroju niezamieszkałym na czas remontu

- 1) W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały ,odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne. Wykonawca wykona zakres robót objęty umowa zgodnie z dostarczonymi przez zamawiającego projektami technicznymi ,zaleceniami nadzoru technicznego , prawem budowlanym i sztuką budowlaną.
- 2) Wykonawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt podłączenia mediów dla potrzeb budowy w sposób uzgodniony z odpowiednimi instytucjami.
- 3) Wykonawca zapewni właściwą organizację i koordynację robót poprzez zabezpieczenie nadzoru wykonawczego.
- 4) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych robót. Zapewni przestrzeganie przepisów bhp i p.poż we wszystkich miejscach wykonywania robót i

miejscach składowania materiałów zgodnie z przepisami i dokumentacją techniczną oraz zapewni należyty porządek na terenie budowy i w jego otoczeniu, w tym drogach dojazdowych.

- 5) Wykonawca zabezpieczy drogi dojazdowe prowadzące do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanymi środkami transportu Wykonawcy
- 6) Po odbiorze robót Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot umowy, chyba że został wyznaczony dodatkowy termin do usunięcia wad lub uporządkowania placu budowy w tym przypadku wydanie nastąpi w terminie ponownego odbioru.

3. Warunki udziału w postępowaniu

3.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp dotyczące:

3.2 Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – do warunku dotyczącego posiadania uprawnień do wykonywania działalności Zamawiający nie precyzuje żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca byłby zobowiązany wykazać w sposób szczególny.

3.3 Posiadania wiedzy i doświadczenia, w zakresie rodzaju realizowanych prac niniejszego zamówienia.

3.4. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym, oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

4. Wykaz oświadczeń jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

4.1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp. do oferty należy załączyć:

a) oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne
treść oświadczenia zawiera wzór oferty **zał.nr 2** do Ogłoszenia o zamówieniu publicznym.

6. Wymagany termin wykonania zamówienia: **do 45 dni od daty podpisania umowy.**

7. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy.

7.1. Cenę oferty należy podać w formie kosztorysu ofertowego brutto. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter kosztorysowy. Kosztorysowa forma wynagrodzenia za zrealizowane zamówienie będzie wyliczona na podstawie obmiaru powykonawczego i cen jednostkowych zaoferowanych przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym.

Za wartość wykonanych robót budowlanych Strony uznają iloczyn ilości i odebranych robót budowlanych, ustalonych na podstawie sprawdzonego przez Zamawiającego obmiaru i odpowiadających im określonych umową i ofertą cen jednostkowych. Na podstawie kosztorysu powykonawczego.

7.2. Wykonawca ustalając cenę realizacji zamówienia brutto dolicza do wartości oferty netto (wynikającej z załączonego kosztorysu ofertowego) podatek od towarów i usług według aktualnie obowiązującej stawki. Cena ofertowa musi zawierać wycenę wszelkich nakładów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia w całości na zasadach i warunkach określonych przez Zamawiającego, niezbędne do realizacji zamówienia wynikające wprost z przedmiaru robót, a bez których nie można wykonać zamówienia i musi wynikać z załączonego do oferty kosztorysu ofertowego.

7.3. Dla sporządzenia kosztorysu ofertowego oferent - Wykonawca może zastosować własną wycenę indywidualną. Zamawiający dopuszcza rozwiązania techniczne równoważne opisywanym oraz użycie innych materiałów o równoważnych ze wskazanymi parametrami technicznymi.

7.4. Wykonanie okładzin ściennych i podłogowych z płytek ceramicznych, do wyceny należy przyjąć i jakość standard glazury na poziomie średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SECOCENBUD, ORGBUD, INTERCENBUD itp.)

8. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

8.1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się będzie kryterium:

Załącznik nr 6 do Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

- A) Cena (C) - 90 %
- B) Termin Realizacji (T) - 10 %

8.2.Sposób oceny wg kryteriów:

A) cena oferowana najniższa brutto/cena badanej oferty C= $\frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}}$ x 90 pkt

- B) Termin realizacji (T)
- 45 dni – 0 pkt
- 40 dni - 2 pkt
- 38 dni 4 pkt
- 36 dni 6 pkt
- 34 dni 8 pkt
- 30 dni 10 pkt

8.3. Oferty oceniane będą punktowo. Maksymalna ilość punktów, jaką po uwzględnieniu wag, może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt. Całkowita liczba punktów jaką otrzyma dana OFERTA

Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy ,który uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny oferty na podstawie kryterium oceny określonej powyżej.

9.Osoba prowadząca zamówienie (kontakt - adres, tel., e-mail):

Irena Bogdan-Czmer (74)8654922,e-mail inwestycje@pngs.com.pl

10.Termin, miejsce i forma lub postać składania oferty :

Oferty należy składać do dnia 11.05.2018r. do godz.14.00

11.1.W siedzibie Zamawiającego , w sekretariacie (pokój nr 10), ul. Słoneczna 31, 57-350 Kudowa Zdrój

za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: oferta@pngs.com.pl w tytule oferta na „/:"**Remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego PNGS położonego w Kudowie Zdroju przy ul. Leśnej 41**”.

11.2. Decyduje data i godzina wpłynięcia ofert do siedziby Zamawiającego)

drogą pocztowa na adres : Park Narodowy Gór Stołowych , ul. Słoneczna 31,57-350 Kudowa Zdrój, z dopiskiem oferta na:„ /:"**Remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego PNGS położonego w Kudowie Zdroju przy ul. Leśnej 41**”.

decyduje data i godzina wpłynięcia ofert do siedziby Zamawiającego)

11.3.Faksem pod numer(074)865-49-18

12. Termin związania oferenta z ofertą - 14 dni

13. Informacje dodatkowe.

13.1.Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

13.2.Zamawiający informuje, że obok formy pisemnej dopuszcza porozumiewanie się z oferentami za pomocą faksu lub poczty elektronicznej

13.3.Zamawiający informuje, że złożenie prze oferenta oferty o najniższej cenie nie jest jednoznaczne z obowiązkiem Zamawiającego do zlecenia niniejszego zamówienia.

13.4.Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym tuszem.

Załącznik nr 6 do Regulaminu udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

Załączniki:

Zał.nr. 1 – Przedmiar robót ogólnobudowlanych

Zał.nr 2- wzór oferty

Zał.nr 3 – Wzór umowy

ZATWIERDZAM

DYREKTOR PNGS

/-/ mgr inż. Bartosz Małek

Kudowa Zdrój, dn. 07.05.2018r

Sporządził.: DR